

売れる自宅の不用品の紹介から

登録

販売

梱包発送

トラブル対応

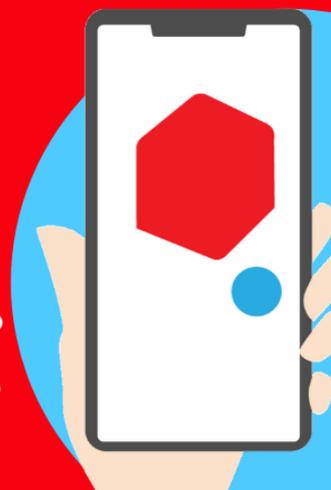
メルカリ

不用品転売

パーフェクトマニュアル

3

メルカリで
実際に商品を
出品する方法



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ 利用規約

このレポートの利用に際しては、以下の条件を遵守してください。

このレポートに含まれる一切の内容に関する著作権は、ココ未来キャンパスに帰属し、日本の著作権法や国際条約などで保護されています。

著作権法上、認められた場合を除き、著作権者の許可なく、このレポートの全部又は一部を、複製、転載、販売、その他の二次利用行為を行うことを禁じます。

これに違反する行為を行った場合には、関係法令に基づき、民事、刑事を問わず法的責任を負うことがあります。

ココ未来キャンパスは、このレポートの内容の正確性、安全性、有用性等について、一切の保証を与えるものではありません。また、このレポートに含まれる情報及び内容の利用によって、直接・間接的に生じた損害について一切の責任を負わないものとします。

このレポートの使用に当たっては、以上にご同意いただいた上、ご自身の責任のもとご活用いただきますようお願いいたします。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

目次

■ 利用規約.....	2
■ 本レポートについて	4
■ 作成者プロフィール	5
■ メルカリの出品価格を決める	7
メルカリ内で商品名を入力し価格相場を確認.....	8
メルカリ内で、すでに売れている価格帯・時期の確認.....	9
市場での販売価格も確認する	12
価格の付け方.....	16
配送料や出品手数料も計算に入れる	17
『SOLD OUT』している中古商品価格が、新品価格を超えていた場合.....	18
■ おわりに.....	20
■ ネットビジネスで更に稼ぐ方法を【無料】プレゼント中！	21
■ 追伸	22
■ 本レポートのテンプレートについて.....	27

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ 本レポートについて

今回のレポートでは、いよいよ価格設定方法について、解説します。

出品の際に、写真と同じくらい大事なのが、価格設定。価格設定をミスしてしまうと、せっかくきれいに写真を撮ったのに、全く売れない…売れたのに赤字…なんてことにもなりかねません。

なので、今回のレポートでしっかり、価格設定について学んでくださいね。

- **【完了】** 3-1 写真のとり方 ← 今回
- **3-2 価格設定方法** ← 今回
- 3-3 商品名と説明文の書き方
- 3-4 出品手順

※本レポートは、iPhone などのスマートフォン利用前提として解説しております。PCでも利用できますが、少しずつ画面が違う可能性があります。ご理解ください。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ 作成者プロフィール



この度はレポートをダウンロードしていただきありがとうございます。
本レポートの作成者、ココ未来キャンパスの松橋悠希（まつはしゆうき）です。

本レポートでは、タイトルの通り「メルカリを使って自宅にある不用品を販売する方法」をお伝えしたレポートになっております。

一連のレポートを見ながら実践していただくことで、不用品だと思って捨てようとしていたものがお金に変わってしまうものも出てくるはずですので是非最後まで読んでみてくださいね。

ここで本レポートを作成した私のことについて、簡単に紹介させてください（興味なければ飛ばしてください…（笑））。

私は主にブログ、SNS、メルマガを使ってアフィリエイトをする方法を教えております。もちろん今回ご紹介するメルカリでも不用品販売したことがあり、そのお金を元手にビジネスに活用していったり、またコミュニティ運営をしながら人を集客したりといったネットビジネスを生かした手法を実践しております。

⇒ <https://irohayuki.com/>

⇒ <https://cocomirai-campus.com/>

そこから独自企画を作り上げ月収50万円を達成。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

またアフィリエイトで培った知識を生かして WordPress 講師もしており累計 300 人以上の方を直接対面マンツーマン指導で教えてまいりました。

また趣味コミュニティ（アニメや演劇など）と言ったコンテンツを作り、気の合う仲間たちと楽しく交流しながら運営しております。

こちらはテレビ番組にも複数回取り上げられ、好きなことを仕事にすることが出来るようになりました。

そんな私も…アフィリエイトを開始する際に取り組んだものが『不用品販売』でした。

ネットビジネスは参入ハードルが低く、他のビジネスほどお金はかかりませんが、それでも初期投資として数万円は欲しいものです。

そのためにはじめの軍資金集めとしてこの『不用品販売』はすぐに結果が出て資金が入るのでネットビジネスを始めたばかりの方にとって、インターネットから収入を上げる経験を得ていくのに最適な実践法になっております。

ただメルカリを使ったことがない方からしてみれば、どうやったらいいのかわからないと思いますし、本当に不用品が売れるものなのかと疑問を持つ方もいることでしょう。

せっかくネットビジネスを実践していくのですから、

『インターネットを使えば収入が得られる』

『あなたの強みを生かして情報発信をしていくことでそれが価値に繋がっていく』

ということをいち早く経験していただき、

『ネットビジネスをやって本当に良かった！』と思える人をひとりでも多く輩出したい！

そう思って今回このレポートを作成しました。

このレポートをきっかけに充実したネットビジネスライフを送っていただきたいです。

PS

このレポートを最後まで見ていただくと秘密のプレゼントがあります（ニヤリ。

レポートの最後に紹介しておりますので、楽しみにしてくださいね。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ メルカリの出品価格を決める

まずは、メルカリの出品価格を決めていきましょう。

出品価格の基本は、「相場で出品する」です。

要するに、『過去どのくらいの価格で、実際に売れたのか？』を調べ、売るといことです。

では、早速ですが『販売価格の決め方・販売価格の相場の調べ方』を説明します。

では、今回は『ニューバランス 996 キッズ』を出品すると仮定しましょう。

- ニューバランス 996
- 使用済み商品
- 12cm
- 汚れあり



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

メルカリ内で商品名を入力し価格相場を確認

まずは、メルカリ内で『あなたの出品予定商品と同じ物がないか』を検索します。
今回は『ニューバランス 996 キッズ』でしたので、キーワードを入力し検索してみると、
新品同様の商品から、使用済み商品までずらりと出てきました！



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

メルカリ内で、すでに売れている価格帯・時期の確認

次に、既に『SOLD OUT』つまり、『過去売れた商品』の出品商品と同じ物・似た商品の

- 販売価格
- 販売された時期

を確認します。『SOLD OUT』が付いていない商品は、「適当に価格を決めた」パターンもありますので、必ず『SOLD OUT』した商品を参考にしてください。

以下の画像を見ていただくと、黄色で囲った使用済み商品のニューバランスは「約 1,200 円～1,900 円」で購入される事が多いというのが分かりますね！



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

さらに気になった商品をクリックし、下の方へスクロールしていきます。

以下の商品は「サイズが 12.5cm」と、出品する予定の 12cm よりも少しだけ大きいですが、見ていきます。



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

更に下の方へスクロールしていくと、下記の画像の様に『過去のコメント』を見ることが出来ます。



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

① コメントのやりとりを『18日前』にした事になりますので、購入されたのは18日前と仮定しましょう。

※コメントで残っていても必ずしも、購入されているとは限らないので仮説を立てていきます。ちなみに「購入します」といって実際購入されないのは、メルカリあるあるです(笑)

② 「販売価格」も再確認できます

18日前に、1,250円で使用済みニューバランスが売れている事がほぼ確実にになりましたね！
という事は、やはり使用済みニューバランスは「1,200円～1,900円位で出品」すれば売れる可能性がかなり高いといえます。

市場での販売価格も確認する

更に、メルカリ以外の市場価格も確認していきましょう。

あなたの出品予定商品の価格を、以下の場所でも確認していきます。

- 公式サイトなどで、実際の販売価格を調べる
- 物販系（Amazon や楽天市場）のインターネットサイトでの販売価格を調べる

時々『中古商品なのに、異常な高値で販売されていること』があります。

それにつられて、つい欲が出てしまい市場の販売価格よりも高く設定してしまっただけでは売れる商品も売れなくなってしまうからです。

中には、レアな商品もあり販売価格よりも高値でお取引される事もありますが…。

公式サイトであれば、商品の正確な価格を把握できますし調べやすいです。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

ニューバランス公式サイトで
価格を調べる。



FS996 CEI

4,600円+(税)

商品コード：FS996CEI



色：NAVY

KIDS

再入荷

ニューバランスを象徴する伝統的なカラーやベーシックなカラーリングで展開する人気のインファントモデル「FS996」。

新品ニューバランスの商品価格は、4,600円+税との事ですね！

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

また、Amazon 等でも調べてみましょう。

調べやすく、購入後即発送してくれるアマゾンよりも少しでも価格が安ければ購入してくださる可能性は高くなりますね。



new balance(ニューバランス) ★★★★★ 271
[ニューバランス] スニーカー FS996(現行モデル)
12.0~16.5cm ベビー



サイズ表

サイズ感: ちょうどいい (81%)

サイズ:
13.0 cm



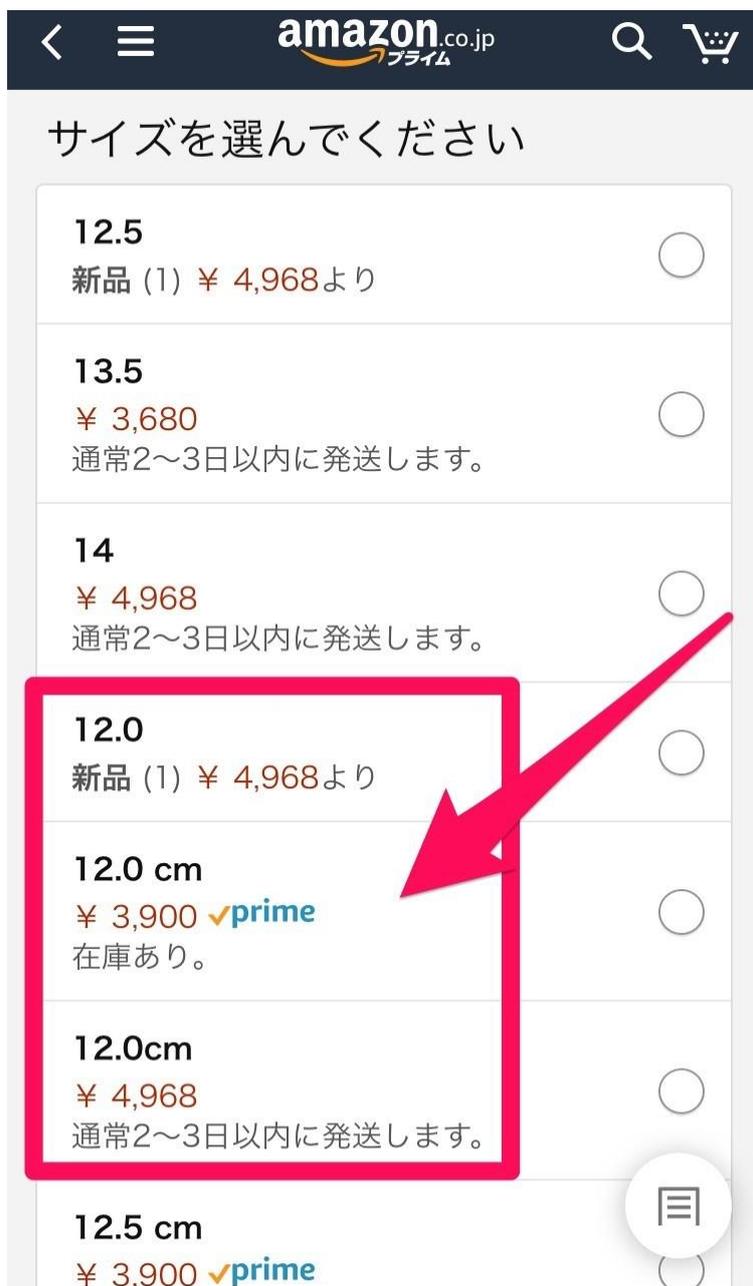
色:
NAVY(CEI)



3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

今回 12cm のニューバランスでのリサーチなので、アマゾンでも『12cm』の価格をみてみましょう。サイズや、販売元により価格設定がバラバラですね。



恐らく、在庫があるならば価格が1番安い商品を購入される可能性が高いですので、新品の市場価格は3900円が濃厚ですね

よほどのレア商品・限定商品でも無い限り、新品価格を超えることはありません。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

価格の付け方

- メルカリ内での使用済み商品の価格
- 公式サイトでの定価
- Amazon や楽天市場での価格

以上を踏まえた上で価格を設定していきます。

- 新品のニューバランスは「3,900～4,968 円」で販売されている事。
- 使用済み商品のニューバランスはメルカリで「1,200～1,900 円」で販売されている事。

が確認でき、メルカリでは「使用済みニューバランスは **1,200 円～1,900 円**が売れやすい価格帯」だという事がわかりました。

この価格帯に沿って、出品してみてください。感覚的に分からなければ、まずは相場の最大値で出品してみて、なかなか売れないようであれば少しずつ値段を下げてください。

という感じでリサーチし、より購入希望者様が買いやすい価格にしてあげる事で、購入していただける可能性が高くなるわけです。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

配送料や出品手数料も計算に入れる

注意点としては、『配送料』と『出品手数料』です。

- 販売手数料 10%を差し引かれる
- 送料を販売者側が負担している場合、送料も差し引かれる

ということも考慮に入れつつ、価格を決めてください。

配送料については、メルカリのページに掲載されています。

https://www.mercari.com/jp/help_center/article/652/

売れたものの…「思ったよりも配送料が高く付いてしまい、マイナスになってしまった…」

「ほとんど利益が残らなかった！」といったケースもあります。

例えば今回例としてあげている『ニューバランスの靴』が、1,250円で売れたとします。

すると、

- メルカリの販売手数料 10% = 125円
- 送料（宅急便コンパクト or ゆうパケットプラス） = 440円～450円

合計で、565円～575円かかることが分かります。

とすると、1250円で出品した場合、あなたの利益は $1250円 - 440円 = 810円$

810円の利益が残ることとなります。

今回の場合、565円を下回る価格で出品した場合は、マイナスになるということです。

マイナスになってしまったら本末転倒ですよ。

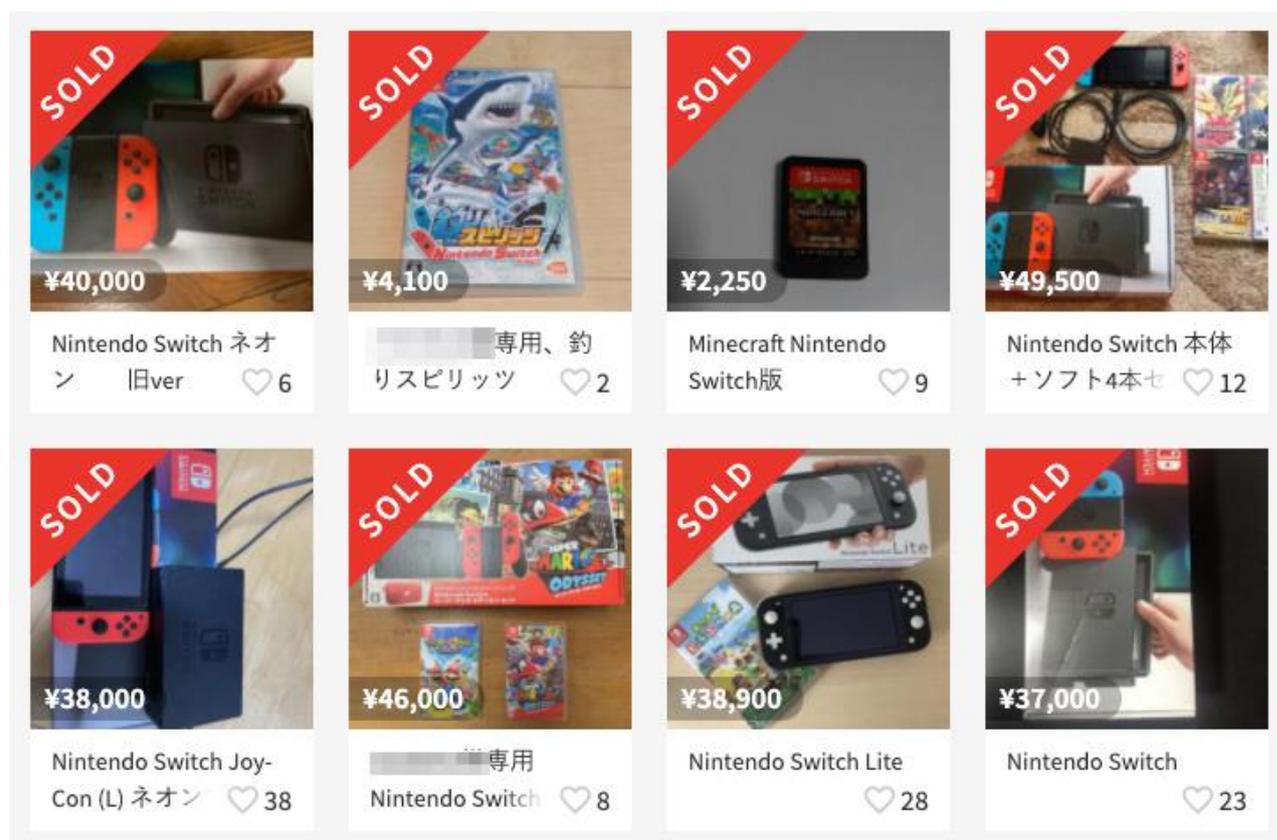
このように、配送料や出品手数料も考慮して、価格を決めてくださいね。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

『SOLD OUT』している中古商品価格が、新品価格を超えていた場合

まれに、『SOLD OUT』している中古商品価格が、新品価格を超えていることもあります。2020年5月ごろでいえば、『ニンテンドースイッチ』が全国的に品薄になり、プレミアム商品として出品されていました。



中古であっても、新品価格より5,000円～10,000円くらい高値で実際に売れていました。もしまだこのブームが続いているのであれば、不要になったら売ってみてもいいでしょう。

ただ、『品薄による一時的ブーム』の場合、品薄が解消されると一気に価格は暴落するので注意してください。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

また、昔のおもちゃや、廃盤品も、新品価格を超えていたり、新品に近い価格で出品されていることもあります。



同じ商品が過去に『SOLD OUT』していたのであれば、過去の履歴を参考に高値で出品してみてください。

もし売れなければ、その時に価格調整すれば OK です。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ おわりに

『3-2 価格設定方法』は以上です。

ざっくりまとめると、『**SOLD OUT**』した過去の商品を参考に出品するということですね。
ぜひ、参考にしてくださいね。

次回は、『3-3 商品名と説明文の書き方』について解説します。

- 【完了】 3-1 写真のとり方
- 【完了】 3-2 価格設定方法
- 3-3 商品名と説明文の書き方 ← 次回
- 3-4 出品手順

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ ネットビジネスで更に稼ぐ方法を【無料】 プレゼント中！

ここまでレポートを見ていただいたあなたに、更にプレゼントがあります。

本レポート1章～5章を読み進めていきますと、不用品だと思っていたものがメルカリで販売出来るようになっていきます。

おそらくあなたは、ネットビジネスを実践しさらなる収益を上げたいと考えてこのレポートをダウンロードしていただいたのだと思います。

せっかくネットビジネスを実践していくわけですので…更に収益を得てみたいと思いませんか？

具体的に言えば『ブログで商品を紹介し、アフィリエイト報酬を稼ぐ』ための方法をお伝えしています。

特典レポートどおりにブログ記事を書いていただければ、あなたがまだ初心者であっても「月5万円以上」の収入をゲットすることが可能です。

こちらの特典ですが、ココ未来キャンパスのメルマガ【ココ未来通信】にご登録後にお渡ししております。

無料で受け取れますので、ぜひメルマガを見続けてください。

「実は登録がまだだった」とか「実は適当なメールアドレスで登録してしまった…」という場合は、ぜひ以下のメルマガ登録フォームよりご登録を！

▼▼メルマガ登録はこちら▼▼

⇒ <https://irohayukiinfo.com/merumaga>

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

メルマガでは稼ぐためのレポートをプレゼント中です。

- なかなか時間が取れない人でも、1～2時間の作業時間を作るための時間構築術
- 稼ぐ人の誰もが持つマインドセット
- WordPress ブログを構築して記事を書けるようになるまでの方法
- 節約のプロから学んだ！一般家庭で今日から実践できる年間5万円～10万円の節約術を伝授！

など、あなたにお得な情報や、まだまだ稼げる特典を配布中です。

こちらも、メルマガにて案内しておりますので、ぜひ見てくださいね。

追伸

このレポートを最後まで読んでいただきありがとうございました。

今でこそ、こうして偉そうに（笑）レポートを書いて、アフィリエイトのやり方を人様に指導させていただいているわけですが…

2011年ごろ、私はおそらく今のあなたと同じく、全く稼げていない状態でした。

当時の私は芸能事務所に所属しており、そこで声優の仕事をもらおうと必死にやっておりました。

とは言え、声優のギャラもそこまで高くなかったですから、バイト代程度というくらいの収入で事務所のレッスン代を払いながらやっておりました。非常に苦しい状態でした。

でも夢を追いかけていたのでそのくらいの貧乏さは当たり前！という考えで、後先考えずやっておりました。

ですが声優の仕事は急に入ってきたりするので（前日夜に電話がかかってきて明日朝現場

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

入れるか？など) いつでも仕事もらえるよう昼間を空けておき、深夜のバイトをしていたのです。

そんな不規則な生活をしていたところ、体を壊してしまいました。

これではまずいと思い、時間に融通のきく仕事はないかとインターネットで探していたところ『パソコン1台で簡単に月収100万円稼げる!』というような甘いキャッチフレーズにつられ、胡散臭いなと思いつつも今の生活を変えないとまずいと思い、アフィリエイトというものを調べるようになりました。

そうやって調べていくうちにアフィリエイトを教えている塾の塾生募集というオファーがあったのを見つけ電話をしたところ、塾長さんと直接話すことが出来たことがきっかけでその塾に20万円を支払って入りました。

当時声優をしながらバイト生活をしていた私からしてみれば20万円を支払うのは本当に大変だったのですが「やってみないと分からない」「現状を変えたい」という意思の方が上回っていました。

ですが、初めて取り組んだブログは、その難しさに驚愕して3か月で挫折。意を決して塾に入ったにも関わらずあっさり3か月で作業の手が止まってしまったのです。

そこからしばらく『ネットビジネスは自分には無理だったな…』と思い元の生活に戻ってしまいました。

それから半年後、その塾から忘年会のお知らせが来ていたので「まあ…今やってないけど行ってみるかな」と言う軽い気持ちで参加してみました。

この忘年会に参加してなかったら、今もこうしてネットビジネスをやっている自分はいなかったかもしれない出来事が訪れます。

その時に塾長からお話があり、

『来年から事務所を持つのでそこで働いてくれるバイト募集します』

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

ということでした。

最低時給の交通費無しという条件でしたが、そこで自分が思ったのは、

『自分のみでやってたらダメだったけど、事務所に行ったら塾長から色々教えて貰えるんじゃないだろうか?』

ということで手をあげてバイト志願して働くことになりました。

とは言え、3か月でサクッと挫折してしまった自分ですから、バイトとして入ったものの、はじめはブログも出来ないしアフィリエイトもチンプンカンプンな状態だったので何度も塾長から怒られていたわけですが(^_^;・・・

なんとか叱咤激励されながら実践を繰り返し続けていった結果、ダメダメだった自分でも月収20万円ほどあげることが出来、塾のセミナー講師を務めたり、会員さんのフォローをするなどの職務をすることもできました。

ただそこでアフィリエイトに突っ走っていたらさらに収入は上がったのかもしれませんが、自分は声優になることが目標にあったため、そちらの活動に力を入れていくことになります。

アフィリエイトを教えていただいた塾のバイトをやめてからは、声優で食っていくための取り組みをしていきます。

舞台公演やMC、エキストラと言った仕事をこなしていきますがお金になったりならなかったりが続きます。

ある時、芸能事務所の社長から

『芝居をやるのにお客さんをお呼びしないようではダメだ。ファン作りも始めなさい』

ということを言われました。

この時は演技力を上げることに必死で舞台に立つことだけを目標にしていたようなものだったので自分でお客さんをお呼びするという意識はあまりなかったのです。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

でも社長の言っていることは確かで、お客さんがいなければ舞台公演すらできません。そこでアフィリエイトで身につけたネット集客のノウハウを駆使して自分でイベントを開くようになります。

実はそれが上手く行ってしまい、ネットで募集をかけたところ200人規模のイベントを毎月開催出来るようになったのです。

そこからは自分のやりたいことにフォーカスして個人活動を始めていきます。イベントが楽しくなってしまい、異業種交流会やカフェ会などのイベントを毎日のように開いて人との交流の幅を増やしていきました。

ただこの時の自分はまだまだ情報弱者で交流会で会った方から投資の話やよくわからない塾の勧誘、さらにはネットワークビジネスのセミナーに行かされたりなどなど…そんなこんなでお金を支払っていったらいつの間にか500万円くらいの借金を抱えてしまいました。

アフィリエイトしか知らなかった自分からしてみれば、人からの甘い言葉にまんまと引っかかってしまった形で、しかも自分も借金を返すために、信用性に欠けるビジネス案件を紹介して報酬をもらってしまったこともあり、知らない間に勧誘した人達を不幸にしていたことに気づきました。

それから

「信用ならないビジネスに乗っかるとロクなことがない」

「お金を奪い取られる」

「他人の仕組みに依存しているだけで稼げるなんて甘い」

というふうに思い、自分の原点でもあるネットビジネスで培った

『自分の力で仕組みを構築していく』

ことを心に決めて動いていきました。

それが今もやっているブログであったり趣味の仲間を集めたコミュニティ運営です。

2016年頃からその方針に変え、インターネットも使いつつ、イベントを開いてリアル交流

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

もしていきながら人脈作りをしていきました。

その甲斐あって自分の立てた企画で月収50万円を売り上げ、コミュニティ（アニメや演劇など）にはテレビ局からオファーが来てテレビ番組で取り上げられるようになるなど嬉しい出来事も起こりました。

声優の方はプロデュースというかたちで自分が教えた人達から作品に参加してもらう形式にしており、演技をやりたい人達が集まるグループを作ることが出来るようになりました。

現在はネットビジネスの知識を生かしアフィリエイトを教えたり WordPress 講師もしており累計300人以上の方を対面でお会いしてマンツーマンで教えてまいりました。

また全国規模の web マーケティングコミュニティでサポーターという立場で会員さんにネットビジネスを教える活動もしております。

自分の好きなことをしながらそれを仕事に出来るという今の状況を手に入れることが出来、今度は私が、ネットビジネスをやっていきたい人達にそのやり方を教えてあげたいという気持ちが生まれ、一人でも多くの人にネットビジネスの素晴らしさを知っていただきたい、一つでも多くの収入の柱を作っていただきたいという思いを持って、このレポートをはじめ、メルマガを始めることに致しました。

まだまだ自分もさらなる夢を追いかけているところですが、私が教えた人達が今よりも収入が上がり、お金の不安を解消して、より自由な生活スタイルがとれるようになってほしいと思っております。

簡単に稼げるとは言いませんが、ちゃんと積み上げていけば稼げるビジネスモデルがネットビジネスのアフィリエイトです。

是非ネットビジネスであなたの夢を掴み取ってください。

共に頑張っていきましょう。

3章：メルカリで、実際に商品を出品する方法

3-2 価格設定方法

■ 本レポートのテンプレートについて

本レポートは「ラムネ Word テンプレート」を利用して制作しております。

すぐに使えるハイクオリティな Word テンプレートです。

無料版も以下のページからダウンロードできます。

<https://lamunelab.com/lwtdr>

※本レポートはラムネ Word テンプレートの制作者様より特別に許可をいただいた上で、本レポートのテンプレートとして利用させていただいております。

メルカリ

不用品転売

パーフェクトマニュアル

Contents

- 1 基礎編・メルカリで売れる自宅の不用品紹介や、アカウント登録方法を紹介
- 2 メルカリで商品を出品する前の準備・心構え
- 3 メルカリで、実際に商品を出品する方法
- 4 メルカリで商品が落札された際の手順を図解
- 5 メルカリでトラブルがあった際の対処方法

